

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Văn Hiếu

Năm sinh: 1991, CCCD số: 022091001600.

Địa chỉ thường trú: Phường Tân An, TX. Quảng Yên, Quảng Ninh.

CR 714881

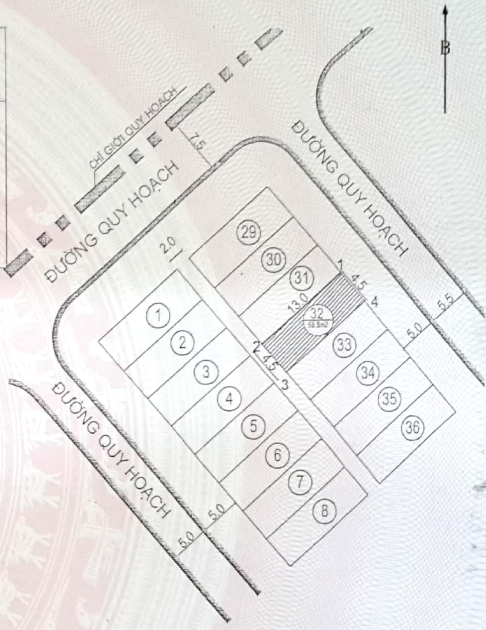
II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

- 1. Thừa đất:**
 a) Thừa đất số: **32 - L642A** tờ bản đồ số:
 b) Địa chỉ: Khu Đô Thị Ven Biển Thị Trấn Cái Rồng, Huyện Vân Đồn, Quảng Ninh.
 c) Diện tích: 58,5 m², (bằng chữ: Năm mươi tám phẩy năm mét vuông)
 d) Hình thức sử dụng: Đất ở tại đô thị
 e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
 f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
 g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (Nhận chuyển nhượng từ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào số: CT12625 do UBND tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 02/4/2019).
- 2. Nhà ở: -/-**
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú:

Khi xây dựng phải xin cấp giấy phép xây dựng và có sơ đồ thiết kế theo quy định.
 Không chế tầng cao: 04 tầng.
 Chiều cao tầng 1: 4,8m; chiều cao các tầng còn lại: 3,6m.
 Cao độ nền công trình cao hơn cao độ vỉa hè tối đa: 0,45m.

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

STT	Tọa độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X(m)	Y(m)	
1	465433.653	2329949.643	13.0
2	465423.740	2329941.116	4.5
3	465426.692	2329937.719	13.0
4	465436.505	2329946.246	4.5
1	465433.653	2329949.643	



Vân Đồn, ngày 26 tháng 08 năm 2019
 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VÂN ĐỒN
 KT. CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH

Châu Thành Hưng

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp GCN: CH06144